

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	NOTA 1	Os concorrentes devem, antes de elaborarem as suas propostas, visitarem o local da obra e inteirarem-se das quantidades de trabalho a efetuar e das condições em que os mesmos se vão processar.		
	NOTA 2	Os resíduos provenientes de construção e demolição (RCD) não reutilizados, serão obrigatoriamente objeto de triagem em obra com vista ao seu encaminhamento para reciclagem/valorização, ou, se tal não for viável, diretamente encaminhados para operador de gestão licenciado, sendo exigível, a todo o tempo, a apresentação de respetivas		
	NOTA 3	O Empreiteiro garantirá durante todo o período da obra as condições necessárias para a proteção temporária adequada do edifício, nomeadamente contra a ação da chuva. Ficará ao critério do Empreiteiro a escolha do tipo de proteção que deve ser submetida à aprovação da Fiscalização.		
	NOTA 4	Em cada artigo o empreiteiro já deverá incluir despesas com meios de elevação e de segurança.		
	CAP. I	TRABALHOS PREPARATÓRIOS GERAIS		
	1.1.	Estaleiro		
1	1.1.1.	Montagem e desmontagem de Estaleiro, conforme artigo 350º do CPP, anexo ao DL 18/2008 de 29 de janeiro, incluindo a preservação de elementos existente nas zonas de intervenção durante a execução da obra, vedações, acessos, redes provisórias, a montagem e a desmontagem de andaimes ou plataformas elevatórias, ou ainda de outros sistemas de elevação, se necessários, de modo a dar cumprimento das normas de segurança, quando e onde necessário, recuperação das áreas de estaleiro e a limpeza geral do local no final da obra, seguindo a especificação do Caderno de Encargos.	vg	1
	1.2.	Plano de Segurança e Saúde		
2	1.2.1.	Adaptação do PSS, pelo empreiteiro e de acordo com o D.L. 273/2003, incluindo medidas e meios necessários de forma a implementar o plano de obra, garantindo sempre a utilização de medidas que garantam a segurança dos trabalhos e dos trabalhadores	vg	1
	1.3.	Plano de Gestão e Resíduos		
3	1.3.1.	Elaboração, desenvolvimento e implementação do Plano de Gestão de Resíduos, de acordo com a legislação em vigor, designadamente o DL n. 178/2006, de 5 de setembro, incluindo todos os trabalhos e materiais (acessórios) e equipamentos necessários para o efeito.	vg	1
	CAP. II	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES		
	2.1	Demolições de paredes		
4	2.1.2	Demolição de paramentos em gesso cartonado e respectiva estrutura, devidamente assinalados em peças desenhadas, incluindo regularização das superfícies após demolições de forma a que as estas fiquem em condições de receber os revestimentos finais, bem como o transporte de todos os materiais sobranes a vazadouro autorizado.	vg	1
	CAP. III	ALVENARIAS		
	3.1.	Paramentos verticais em alvenaria		
5	3.1.1.	Execução de paramentos verticais de alvenaria composta por um pano de tijolo furado de barro vermelho 30x20x11, em paredes interiores com 0,15 no limpo, incluindo vergas em betão armado, argamassa de assentamento e remates correspondente à instalação sanitária, com salpisco, emboço e recobo, pintado de cor branca no exterior, com todos os acabamentos necessários à sua perfeita execução, conforme indicado em projecto.	m2	25
	CAP. IV	REVESTIMENTOS		
	4.1.	Pavimentos		
6	4.1.1.	Fornecimento e execução de pavimento em mosaico cerâmico despolido c/ 30x30cm, na cor cinza claro da Cinca ou equivalente na I.S. a criar, incluindo betonilha de assentamento, remates, juntas tomadas à cor a definir em obra, perfis de transição entre pavimentos e todos os remates e materiais necessários à sua perfeita execução, conforme indicado em projecto.	m2	6
7	4.1.2.	Fornecimento e aplicação de remates e rodapé em material cerâmico idêntico ao existente na IS a criar, incluindo a execução de todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	m2	9

8	4.1.3.	Fornecimento e execução de pavimento em mosaico vinílico, do tipo Forbo ou equivalente, em cor a definir pela fiscalização ,incluindo remates, juntas e materiais necessários à sua perfeita execução, conforme indicado em projecto.	m2	180
	4.2	Paredes		
9	4.2.2.	Fornecimento e aplicação de revestimento em azulejo cerâmico até a 2,00 m de altura, do tipo Revigrês na cor Branco Mate 20X20cm ou equivalente, incluindo cantos/transições em PVC, rebocos, material de assentamento, aplicação de argamassa cimentícia para juntas e assentamento anti-fungos e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	25
10	4.2.3.	Execução de paredes divisórias entre salas em gesso cartonado, incluindo fornecimento, execução de estrutura, montagem e acabamento, incluindo barramentos, pinturas e a execução de todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	9
	4.3	Tetos		
11	4.3.1	Reparação geral tetos interiores, com sinais de bolor, infiltrações ou fissuras, incluindo reparação, limpeza, refecimento de fissuras, decapagem da tinta em mau estado e pintura com tinta plástica "Vinil Silk, cor branco, Ref. S 0502-Y da CIN" ou equivalente e c/ aditivo anti-fungos incorporado, aplicada nas demãos necessárias à obtenção de uma perfeita e uniforme cobertura.	m2	180
	CAP. V	VÃOS		
	5.1	Portas interiores		
12	5.1.1	Fornecimento e assentamento de Porta de correr em fibra fenólica, com calha exterior acessível em aço inox escovado, incluindo acessórios, fechadura do tipo JNF SM 02039 ou equivalente e puxador do tipo Asa dline ou equivalente com 224 mm de medida entre furos tudo de acordo com os desenhos e especificações técnicas.	UN	1
13	5.1.2	Fornecimento e assentamento de portas interiores folheadas a madeira, incluindo aros, alisares e ferragens (dobradiças, fechaduras e puxadores), batente de chão e respectivo envernizamento com verniz incolor, bem como a realização de todos os trabalhos complementares a um perfeito acabamento	UN	3
	CAP. VI	LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS		
	6.1.	I.S. Deficientes		
14	6.1.1.	Fornecimento e colocação de Sanita Simples para I.S. Deficientes, do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ref. ^a 129011 ou equivalente, com fixação oculta, incluindo estruturas de fixação, autoclismo tipo "Geberit" de dupla descarga, tampo em MDF, lacado, com dobradiças em aço inox da mesma série, ligação às redes de água fria e a rede de drenagem através de sifão em aço inox satinado, fixação do aparelho e vedação com silicone. Totalmente instalado, ligado, testado e em funcionamento.	UN	1
15	6.1.2.	Fornecimento e colocação de Lavatório 65x58 na cor branco do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, incluindo acessórios e todos os materiais necessários ao seu funcionamento, nomeadamente, conjunto de fixação, ralo cromado e ferragens ligações de alimentação flexíveis, ligação às redes de água fria e a rede de drenagem existente, fixação do aparelho e vedação com silicone. Totalmente instalado, ligado, testado e em funcionamento	UN	1
	6.2.	Acessórios da I.S. Deficientes		
16	6.2.1.	Fornecimento e colocação de Torneira misturadora de Lavatório alfa com manípulo clínico cromado para lavatório - acessibilidade, do tipo SANINDUSA, ou equivalente, incluindo a ligação à rede de abastecimento de água; bem como todos os trabalhos e acessórios e complementares necessários à sua fixação e funcionamento, com respeito pelas indicações dadas pelo fabricante e conforme indicado nas peças desenhadas e condições técnicas	UN	1
17	6.2.2.	Fornecimento e colocação de Espelho inclinável ajustável de 60x65 cm, do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento	UN	1
18	6.2.3.	Fornecimento e colocação de uma barra de apoio basculante 80 e de uma barra de apoio fixa 80 para sanita do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, em tubo inox respeitando a norma ISI 304, de diâmetro 40mm e 1,5mm de espessura, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	1
19	6.2.4.	Fornecimento e colocação de barras de apoio 60 direito para lavatório tipo SANINDUSA, série New Wccare, ou equivalente, em tubo inox respeitando a norma ISI 304, de diâmetro 40mm e 1,5mm de espessura, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	1
20	6.2.5.	Fornecimento e montagem de sistema de chamada de emergência para WC deficientes de uma zona de chamada, incluindo controlador de chamada, botão para parede com cordão em todo o perímetro da IS, sinalizador Sonoro e luminoso, botão de comando de reset, sinalética WC de mobilidade reduzida e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	1

21	6.2.6.	Fornecimento e montagem de muda-fraldas horizontal, de aço inoxidável AISI 304 e polietileno de baixa densidade microtexturado com ausência de pontos de fricção, de 648x940 mm, 550 mm (aberto) / 103 mm (fechado) de profundidade, peso máximo suportado 225 kg, com dispensador de toalhas, fendas laterais para pendurar bolsas, correia de segurança, correia de segurança e fecho pneumático para fixar em parede. Encontra-se incluído neste artigo o fornecimento e a execução de todos os acessórios e materiais necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
	6.3	Acessórios I.S. Deficientes / I.S.Homens / Senhoras		
22	6.3.1.	Fornecimento e colocação porta piaçaba com fixação à parede em aço inoxidável AISI 304, acabamento escovado, com sistema de fecho através de pressão, com as fixações fornecidas pelo fabricante. Corpo tampa e cabo em aço inoxidável AISI 304, inclui kit de fixação à parede e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento e acabamento.	UN	1
23	6.3.2.	Fornecimento e assentamento de dispensador de toalhas e papel industrial, robusto e com características anti-vandalismo, em aço inoxidável AISI 304, acabamento escovado, inclui fecho que permite abrir tampa para enchimento, bem como a execução de todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	1
24	6.3.3.	Fornecimento e assentamento de doseador de sabão líquido manual com disposição mural, em aço inoxidável escovado para fixação à parede, incluindo visor de nível de conteúdo, em policarbonato transparente, fechadura para abrir a parte superior da tampa bem como todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	1
25	6.3.4.	Fornecimento e assentamento porta rolos de papel higiénico circular de superfície, em aço inox acetinado para rolo industrial, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	1
26	6.3.5.	Fornecimento e colocação de caixotes do lixo em aço inox com geometria quadrada em aço inox escovado AISI 304, tudo de acordo com o CE.	UN	1
	CAP. VII	PINTURAS		
	7.1	Pinturas interiores		
27	7.1.1	Execução de pintura em superfícies interiores com tinta plástica interiores do tipo "Vinil Silk, cor branco, Ref. S 0502-Y da CIN" ou equivalente a definir pela fiscalização, no número de demãos necessárias à obtenção de uma perfeita cobertura, sobre as paredes e tetos existentes, incluindo a limpeza, o fornecimento e aplicação de primário bem como a reparação geral de paredes e tetos, alegamento e refechamento de fissuras, decapagem da tinta em mau estado	m2	62
	CAP VIII	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
28	8.1	Execução das adaptações necessárias à correcta ligação dos novos aparelhos sanitários bem como torneiras e acessórios e ligações das tubagens.	UN	2
29	8.2	Abertura de roços, em paredes e pavimentos, com tapamento posterior aos ensaios e testes de funcionamento da instalação, incluindo todos os trabalhos e acessórios inerentes à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.	vg	1
	8.3	Fornecimento e instalação de tubagem e acessórios em aço galvanizado série média (parede espessa), para a execução da rede de abastecimento de água fria, incluindo ligação à rede existente, bem como o fornecimento de todos os materiais e acessórios inerentes e trabalhos necessários à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.		
30	8.3.1	F15 mm	ml	5,6
31	8.3.2	F20 mm	ml	20
32	8.4	Fornecimento e instalação de válvulas de seccionamento da dimensão da tubagem, incluindo a execução de todos os trabalhos e o fornecimento de todos os acessórios inerentes à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.	UN	1
33	8.5	Execução de testes de estanqueidade e de ensaios de funcionamento da rede de abastecimento de água, nas instalações de água fria incluindo todos os trabalhos necessários de ligação ao ramal de abastecimento existente bem como o fornecimento de todos os acessórios inerentes à correcta execução, de acordo com a legislação aplicável, projecto e CE	vg	1
	CAP IX	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS		
34	9.1	Abertura de roços, em paredes e pavimentos, com tapamento posterior aos ensaios e testes de funcionamento da instalação, incluindo todos os trabalhos e acessórios inerentes à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.	vg	1
	9.2	Fornecimento e instalação de tubagem e acessórios em PVC, classe de pressão de 4 Kg/cm², incluindo ligações às caixas de visita existente, bem como a execução e o fornecimento de todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao bom funcionamento de toda a rede, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.		
35	9.2.1	F40 mm	ml	3,55
36	9.2.2	F90 mm	ml	4,98

37	9.3	Fornecimento e assentamento de sifões de pavimento, com saída horizontal, com diâmetros iguais aos dos respetivos ramais de descarga. O fecho hídrico será de 75 mm no mínimo e abertura do mesmo deve ser estanque e de fácil manuseamento, incluindo a execução de todos os trabalhos e acessórios inerentes à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.	UN	1
38	9.4	Ligações dos aparelhos sanitários à rede , incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, nos diâmetros preconizados, prontos a funcionar	vg	1
	CAP. X	TRABALHOS DIVERSOS		
39	10.1	Adaptação das redes de electricidade, internet, ar condicionado e segurança contra incêndios	vg	1
40	10.2	Fornecimento e execução de nova instalação eléctrica incluindo ligações aos novos interruptores localizados na nova I.S. e do Gabinete do coordenador, incluindo o fornecimento de todos os materiais e a execução de todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
41	10.3	Fornecimento, montagem e ligação de armaduras de iluminação estanque, modelo: p/ Lâmpadas de Led T8 de 120cm da Pigmento ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários a uma correcta ligação e fixação.	UN	3
42	10.4	Fornecimento e montagem de janela em vidro fosco interior no gabinete do coordenador, incluindo a estrutura interior da parede em gesso cartonado e todos os remates para um perfeito acabamento, em todo similar à existente na outra sala.	vg	1
43	10.5	Fornecimento e montagem de 3 painéis de vidros com 5mm (3x1) no separador entre a sala de espera e sala de atendimento, incluindo a fixação e remates para um correcto acabamento e aplicação de película a definir pela fiscalização com o símbolo do iss e uma zona não opaca para visualização dos utentes pelo segurança.	vg	3